

Schulträger: Gemeinde Wendeburg	Telefonnummer: 05303/91110	Datum: 17/10/25
---	--------------------------------------	---------------------------

<input checked="" type="checkbox"/> Regionales Landesamt für Schule und Bildung Braunschweig, Postfach 30 51, 38020 Braunschweig Zuwendungen@rlsb-bs.niedersachsen.de	Der Antrag muss bis zum 31.10.2025⁷ per Post eingehen!
<input type="checkbox"/> Regionales Landesamt für Schule und Bildung Hannover, Postfach 11 01 22, 30856 Laatzen Zuwendungen@rlsb-h.niedersachsen.de	
<input type="checkbox"/> Regionales Landesamt für Schule und Bildung Lüneburg, Postfach 21 20, 21311 Lüneburg Zuwendungen@rlsb-lg.niedersachsen.de	
<input type="checkbox"/> Regionales Landesamt für Schule und Bildung Osnabrück, Postfach 3569, 49025 Osnabrück Zuwendungen@rlsb-os.niedersachsen.de	

Antrag auf Gewährung einer Zuwendung nach der Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen zur Förderung des Ausbaus ganztägiger Bildungs- und Betreuungsangebote für Kinder im Grundschulalter (RdErl. d. MK v. 28.02.2024, Az. - 25-81005 -)

I. Antragsteller

Name: Gemeinde Wendeburg		Amtl. Gemeindenr.: Ö-0140
Anschrift: Am Anger 5		
Ansprechpartner/in: Fr. Märtens		
Telefon: 05303/911154		E-Mail: maertens@wendeburg.de
Bankverbindung:	IBAN: IBAN: DE38 2595 0130 0010 0006 10	
	Geldinstitut: Sparkasse Hildesheim Goslar Peine	

II. Angaben zur Schule

Schulnummer: 26992	Schulname: VGS Bortfeld	
Anschrift: Lange Straße 19, 38176 Wendeburg		
<input type="checkbox"/> Ganztagschule seit:	<input type="checkbox"/> Antrag auf Genehmigung Ganztagschule zum Schuljahr 20... /20... ist gestellt.	<input checked="" type="checkbox"/> Antrag auf Genehmigung Ganztagschule zum Schuljahr 20... ²⁶ /20... ²⁷ wird gestellt.

III. Gegenstand der Förderung gem. Nr. 2.3 der Richtlinie

<input checked="" type="checkbox"/> Neubau, <input checked="" type="checkbox"/> Umbau, <input checked="" type="checkbox"/> Erweiterung <input type="checkbox"/> (energetische) Sanierung, <input type="checkbox"/> Ausstattung
Kurzbeschreibung der Maßnahme nach Nr. 2 der Richtlinie (bei Bedarf Anlage beifügen) Die Kurzbeschreibung der Maßnahme nach Nr. 2 der Richtlinie ist dem Antrag als Anlage beigelegt. (Anlage 1)

Darlegung der messbaren Ziele der Maßnahme gem. Nr. 7.5.2 der Richtlinie:

Hierbei muss differenziert werden nach der Anzahl von Plätzen ganztägiger Bildungs- und Betreuungsangeboten nach § 1 Abs. 1 VV II, die

- a) ☒ geschaffen werden: 65 Plätze
b) ☒ von der Schaffung räumlicher Kapazitäten profitieren: 32 Plätze
c) ☐ erhalten werden oder dem Erhalt räumlicher Kapazitäten profitieren: _____ Plätze

☒ Kurzbeschreibung der messbaren Ziele der Maßnahme nach Nr. 7.5.2 der Richtlinie (bei Bedarf bitte Anlage beifügen)

Die vorhandenen 32 Betreuungsplätze werden durch die Maßnahme räumlich qualitativ deutlich verbessert. Ferner werden 65 weitere Betreuungsplätze geschaffen, so dass eine zeitgemäße Ganztagsbetreuung ermöglicht werden kann.

(Anlage 1)

IV. Investitionsplanung**Kosten- und Finanzierungsplan:**

Gesamtausgaben (s. Anlage)	2.712.937,50 Euro
Einnahmen:	
Eigenmittel	2.306.584,05 Euro
Drittmittel	Euro
Beantragte Zuwendung (bis zu 85 v. H.)	406.353,45 Euro
Summe Einnahmen	2.712.937,50 Euro

Zuwendungshöchstbetrag laut Übersicht unter www.bildungsportal-niedersachsen.de	406.353,45 Euro
bereits in anderen Anträgen ausgeschöpfter Zuwendungsbetrag	0,00 Euro

Zeitliche Durchführung des Vorhabens:

Maßnahmebeginn:	14.10.2025
Maßnahmeende:	voraussichtlich Mai 2028

V. Erklärungen des Antragstellers (Angaben in Klammern entsprechen der Nummerierung der Richtlinie)

- ☒ Es handelt sich um eine Ganztagsgrundschule i. S. der Richtlinie, eine ganztägig betriebene Grundschule, ein schulorganisatorisch verbundenes Schulsystem mit Grundschulzweig/Primarstufe oder eine Förderschule mit Ganztagsangeboten in der Primarstufe, welche von Kindern im Grundschulalter (Jahrgang 1 bis 4) besucht wird und ab dem 01.08.2026 bzw. ab Beendigung der Maßnahmen den in Artikel 1 Nr. 3 Buchst. a GaFöG i. V. m. § 24 Abs. 4 SGB VIII geregelten zeitlichen Betreuungsumfang anbietet/angeboten wird (Nr. 2.2)
- ☒ Es handelt sich um eine Maßnahme, die dem Zweck der Ganztagsbetreuung von Kindern im Grundschulalter und **nicht ausschließlich** dem Zweck des Schulunterrichts dient (Nr. 2.4)
- ☒ Die Maßnahme wurde ab dem 12.10.2021 begonnen und noch nicht durch Abnahme aller Leistungen vor dem 01.03.2024 abgeschlossen. Es handelt sich um selbstständige, nicht vor dem 12.10.2021 begonnene Abschnitte einer Investitionsmaßnahme (Nr. 4.1 und 4.2)
- ☒ Die Gesamtfinanzierung des beantragten Vorhabens ist gesichert (Nr. 4.3), insbesondere wird der erforderliche Eigenanteil zur Gesamtfinanzierung des beantragten Vorhabens bereitgestellt
- ☒ Die ganztägige Bildungs- und Betreuungsangeboten im Sinne des GaFöG verfügen über eine entsprechende gesetzliche Aufsicht – insbes. Schulaufsicht – (Nr. 4.4)

- ☒ Bei der Planung und Durchführung des Investitionsvorhabens werden die Grundsätze der Wirtschaftlichkeit und Sparsamkeit bei der Mittelverwendung berücksichtigt. Eine Wirtschaftlichkeitsbetrachtung wurde durchgeführt (Nr. 6.3).
- ☒ Sämtliche Folgekosten werden übernommen, solange die angeschafften Gegenstände in der Schule verwendet werden.
- ☒ Bei Sanierungsaufwand wird hiermit versichert, dass diese Sanierungsmaßnahme nicht ausschließlich der Instandhaltung und dem Werterhalt der Bausubstanz dient (Nr. 7.5.6)
- ☒ Es handelt sich bei der beantragten Maßnahme um einen selbstständigen Abschnitt eines Vorhabens (Nr. 7.5.7)
- ☒ Die Fördermittel werden zusätzlich i.S.d. Nr. 7.5.8 eingesetzt
- ☒ Es ist eine Abstimmung zwischen dem Schulträger bzw. der Schulentwicklungsplanung und dem öffentlichen Träger der Jugendhilfe erfolgt (Nr. 7.5.9)
- ☒ Mir ist bekannt, dass die zweckentsprechende Verwendung und Einhaltung der Wirtschaftlichkeit und Sparsamkeit jederzeit geprüft werden kann und dass die Belege eingesehen werden können.

Das Gebäude bzw. Grundstück ☒ befindet sich im Eigentum des Antragstellers/der Antragstellerin
☐ ist gemietet/gepachtet (bitte Miet-/Pachtvertrag vorlegen)

Ich bin allgemein oder für das betreffende Vorhaben zum Vorsteuerabzug nach § 15 UstG berechtigt.
 (Hinweis: bitte zwingend eine Option auswählen)



Nein



Ja

VI. Unterlagen (Angaben in Klammern entsprechen der Nummerierung der Richtlinie)

Diesem Antrag auf Förderung sind folgende Unterlagen beizufügen:

- ☒ detaillierter Kosten- und Finanzierungsplan (Anlage 2 + 2a)
- ☒ Zeitplanung (Anlage 3)
- ☒ Bei Baumaßnahmen:
 - ☒ Grundrisspläne (Anlage 4)
 - ☒ Kostenschätzung nach DIN 276 (Anlage 2)
 - ☒ Flächenberechnung (Anlage 5)
 - ☒ Bauzeitenplan (Anlage 3)
 - ☐ baufachliche Unterlagen gemäß ZBauL bei Zuwendungen für bauliche Investitionen über 6 Mio. Euro
 - ☐ sonstige Bauunterlagen:
- ☒ Darlegung, dass für die Maßnahme die Voraussetzungen des §§ 1, 2, 3 und 7 GaFinHG vorliegen und keine Doppelförderung beantragt wird (Nr. 7.5.4) (Anlage 6)
- ☐ Bei einer vorangegangenen Förderung einer Maßnahme nach § 2 Abs. 3 Nr. 1 der Verwaltungsvereinbarung „Finanzhilfen des Bundes für das Investitionsprogramm zum beschleunigten Infrastrukturausbau der Ganztagsbetreuung für Grundschulkinder“ (VV I), die Versicherung und die Darstellung des Zusammenhangs zu dieser Maßnahme (Nr. 7.5.5)

Für Schulen, die noch im Antragsverfahren für den Ganztagsbetrieb sind, sind zusätzlich folgende Unterlagen vorzulegen (Nr.2.1.2):

☒ Beschluss des zuständigen Gremiums (Anlage 7)

☒ Erklärung, dass die für den Betrieb der Ganztagsschule notwendige räumliche, sachliche und personelle Ausstattung der Schule und des Schulgebäudes sichergestellt wird und die anfallenden Kosten im Rahmen der Zuständigkeit getragen werden. (Anlage 8)

☐ sonstige Unterlagen (bitte benennen):

(bei Bedarf bitte Anlage beifügen)

Ich bestätige, dass die in diesem Antrag und in den eingereichten Unterlagen gemachten Angaben vollständig und richtig sind.

Bitte übersenden Sie die Unterlagen auch in digitaler Form. Für die Wahrung der Ausschlussfrist am 31.10.2025 ist der rechtzeitige postalische Eingang maßgeblich.

Wendeburg,

(Ort, Datum)

17. 10. 2025

Der Bürgermeister

Albrecht

(Unterschrift des Antragstellers)

Kurzbeschreibung der Maßnahme

Konzept Anbau / Umbau / Umnutzung der Grundschule Bortfeld zur Errichtung einer Ganztagsgrundschule

Die Verlässliche Grundschule Bortfeld verfügt derzeit über sechs Klassenräume. Je nach Jahrgangsstärke wurden bislang nur vier bis fünf Räume benötigt, so dass ein Klassenraum als Aula genutzt wird und ggf. ein weiterer als Mehrzweckraum. Die Schulentwicklungsplanung zeigt allerdings einen Anstieg der Schülerzahlen, so dass ab dem Schuljahr 2026/2027 tatsächlich sechs Klassenräume benötigt werden. Die Aula sowie der Mehrzweckraum, welche insbesondere für eine qualitativ hochwertige Ganztagsbetreuung von Bedeutung sind, stünden damit nicht mehr zur Verfügung.

Die derzeitige Schulkindbetreuung findet für 32 Kinder im Souterrain der Schule sowie in der angrenzenden Seniorentagesstätte statt. In der Seniorentagesstätte nehmen die Kinder das Mittagessen zu sich.

Um den Schulstandort in Bortfeld qualitativ und quantitativ für die Errichtung einer Ganztagsgrundschule auszubauen, sind An- und Umbaumaßnahmen sowie Umnutzungen der vorhandenen Räumlichkeiten erforderlich. Diese sind im beigefügten Konzept aufgeführt.



ENTWICKLUNG

ENTWURF

PLANUNG

BAULEITUNG

AUSFÜHRUNG

LIPPE ARCHITEKTEN

GS Bortfeld_Konzept.doc

KONZEPT

Bauvorhaben: **Anbau / Umbau / Umnutzung der Grundschule Bortfeld
Gemeinde Wendeburg**

**Anbau + 2 Klassen mit je ca. 24 Schülern
= 6 Klassen**

2 neue Klassenräume durch Anbau für jeweils etwa 24 Schüler:innen.
Die Räume sind gemäß Schulbaurichtlinie mit ca. 2,5 m² Grundfläche
pro Schüler:in geplant.
Insgesamt werden nun 6 Klassen untergebracht.

**Anbau + 3 Gruppenräume
= 4 Gruppenräume**

2 neue Gruppenräume im Neubau, den Klassen zugeordnet.
1 weiterer Gruppenraum entsteht durch den Umbau des bisherigen
Durchgangsraums, des Klassenraumes 1.
Ein vorhanden Gruppenraum zwischen den Klassen 2 und 3 bleibt
erhalten
und ergänzt das Angebot.

Umzug der Bücherei in den ehemaligen ersten Klassenraum

Die Bücherei zieht in den umgebauten ehemaligen
Durchgangsraumes, des Klassenraumes 1.
Dort entstehen Bücherei und weiterer Gruppenraum (s.oben) ein gut
erreichbarer und heller Bereich für die Bücherei und den Gruppenraum.

Umzug, PC-Raum in DG Altbau und Klassenraum 4 in den ,alten' Neubau

Der vorh. PC-Raum (= Mehrzweckraum – Textil) wird in den ruhigeren,
nördlich gelegenen Altbau verlegt. Ohne direkte Besonnung von allen
Seiten.
Die Arbeitsplätze sind frei von Blendung und Überhitzung (PC und
Besonnung gleichzeitig). Zusätzlich verfügt der Bereich im DG über
einen Technikraum, - EDV.
Der bisherige, sehr schöne lichtdurchflutete PC-Raum wird künftig als
Klassenraum genutzt. Damit entsteht ein sep. Trakt für 4 Klassen mit 2
Gruppenräumen.

Aufwertung der Aula mit Nebenräumen

Die Aula wird aufgewertet. Der rückwärtiger Bereich der der ehemaligen Bücher wird zum Stuhl- und Tischlager.
 Mit eigenem Backstagebereich hinter dem Vorhang.

Die Großzügigkeit der Aula mit beidseitigen Fenstern bleibt erhalten.
 Die Fenster zum Flur müssen zur Herstellung des Brandschutzes und des Schallschutzes erneuert und ausgetauscht werden.
 Für die musikalische Bildung bleiben die Vorhänge vorhanden, um nicht im Unterreicht durch vorbeigehenden Kinder gestört zu werden.
 Die Aula bekommt einen Bühnenbereich (Fußbodengleich) unter der großen Öffnung zum Flur. Diese Erschließungsfläche muss einfach für den Raum besser genutzt werden können.

Kreativwerkstatt im Souterrain, mit Schulhofnähe

Ein Mehrzweckraum / Kreativwerkstatt für Werken / Textil und Kunst wird im vorhanden Souterrain eingerichtet.
 Quasi im Kellergeschoss des westlichen Schulgebäudes wird der ehemalige, provisorische Mensa, - erschlossen mit eigenem Zugang zum Schulhof untergebracht.
 Ideal zum kreativen Arbeiten und Ausprobieren der Schüler.
 Die bisher ehemalige Küche, z.Z. ungenutzt, bietet zusätzlichen Raum für die entsprechenden Lehr- / Bastelmaterialien und Werkstoffe u. -geräte.

Raum für das Kollegium und die Schulleitung im alten Lehrerhaus

Das Lehrerzimmer wird aus dem EG ins OG verlegt.
 Das EG bleibt der Schulleitung und dem Sekretariat vorbehalten.
 Dadurch entsteht im EG Platz für dringend benötigte Lehrmittel.
 Im OG kann das Lehrerzimmer durch einen Wanddurchbruch großzügig angelegt werden. Und erhält eigene Sanitärräume und Teeküche.
 Im OG entsteht ein separater Raum für Elterngespräche oder vertrauliche Gespräche im OG für das Kollegium, Mitarbeiter und Eltern.

Umbau der Seniorentagesstätte zur Mensa (48 Sitzplätze)

Die Mensa entsteht in der ehemalige Seniorentagesstätte.
 Der Raum erhält bodentiefe Fenster, die für eine helle, freundliche Atmosphäre sorgen.
 Im Innenraum wird der Küchenbereich mit erforderlichen Abstellflächen (TK) ergänzt. Zusätzlich entstehen im Mensahaus neue Sanitärbereiche.

Kostenschätzung**Bauvorhaben: Anbau / Erweiterung GS Bortfeld**

Datum: 04.06.2025

Kostenschätzung nach DIN 276 (neu)

KG				
100	Grundstück			
110	Grundstückswert	-	- €	- €
120	Grundstücksnebenkosten		5%	- €
	Vermarktung		- €	ohne Ansatz
	Gesamt Grundstück			- €
200	Herrichten und Erschließen			
	Erdabfuhr			- €
214	Herrichten des Baugrundstückes			15.000,00 €
	Freimachen			5.000,00 €
220	Erschließung / erweitern und verlängern			
	Öffentliche Erschließung anbinden			vorh.
	Gesamt Herrichten und Erschließen			20.000,00 €
300 + 400	Bauwerk und Baukonstruktion	m³	€/m³	
	Erweiterung der GS Bortfeld			
	Anbau an GS			912.500,00 €
	Altbausanierung des Altgebäude GS			500.000,00 €
	Umbau der Sen.Tagesst. zur Mensa			300.000,00 €
	Heizungsanlage einbinden / neue Heizung für Altbau		90.000,00 €	ohne Ansatz
	PV Anlage		60.000,00 €	ohne Ansatz
	Gesamt Bauwerk und Baukonstrukt.		als mittl. Kostenansatz 300+400	1.712.500,00 €
500	Außenanlagen	m²	€/m²	
510	Geländeflächen	250,00	35,00 €	8.750,00 €
520	Befestigte Fläche	100,00	150,00 €	15.000,00 €
530	Baukonstruktionen in Außenanlagen			
	Einzäunung / umbauen / erweitern		7.500,00 €	EP
540	Technische Anlage			
	Abwasser- und Versorgungsleitungen			- €
	Beleuchtung		5.000,00 €	EP
550	Einbauten in Außenanlagen			
	Fahrradständer, Müllbehälter etc.		5.000,00 €	EP
	Außengerätehaus			- €
	Spielgeräte Aussen		35.000,00 €	EP
				23.750,00 €

600	Ausstattung (und Kunstwerke)			
	Klassenraum / Gruppe / Bücherei			
	Stühle	20,00	250,00	5.000,00 €
	Tische	10,00	400,00	4.000,00 €
	Schränke		10.000,00	10.000,00 €
	 Mensa			
	Stühle	60,00	250,00	15.000,00 €
	Tische	30,00	400,00	12.000,00 €
				- €
	Lager		10.000,00	10.000,00 €
	Küche / mit Be- u. Entlüftg.		75.000,00	75.000,00 €
700	Baunebenkosten			<u>131.000,00 €</u>
	KG 200 Herrichten	20.000,00 €		
	KG 300 + 400 Bauwerk	1.712.500,00 €		
	KG 500 Außenanlagen	- €		
		<u>1.732.500,00 €</u>	17,5%	303.187,50 €
				<u>303.187,50 €</u>
	Zusammenstellung			
100	Grundstück			- €
200	Herrichten und Erschließen			20.000,00 €
300 + 400	Bauwerk			1.712.500,00 € (*)
500	Außenanlagen			23.750,00 €
600	Ausstattung (und Kunstwerke)			131.000,00 €
700	Baunebenkosten			303.187,50 €
	Gesamtbaukosten brutto			<u>2.190.437,50 € (*)</u>

Wendeburg, 04.06.2025

Hans- Heinrich Lippe
Dipl. Ing. Architekt

(*) lt. Kostenanpassung vom 01.10.2025
werden die Kosten der Gruppe 300+400 im Jahr
2027 auf 2.235.000 € geschätzt (siehe Anlage).
Die Steigerung beträgt somit +522.500 €.
Die Gesamtbaukosten brutto belaufen sich
auf 2.712.937,50 €.

Bauvorhaben: Anbau / Erweiterung GS Bortfeld

Datum: 04.08.2025 / Ergz. 01.10.2025

Kostenschätzung nach DIN 276 (neu)

Kostengruppe 300 + 400

1. aus Kostenschätzung 04.06.2025

Kostenwerte

Basis: Baukostenpreise aus 2025	
300 + 400	
Erweiterung der Grundschule Bortfeld	
Anbau an GS	912.500,00 €
Allbausanleitung des Allbestandes GS	500.000,00 €
Umbau der Sen.- Tagest. zur Mensa	300.000,00 €
Heizungsanlage einbinden / neue Heizung für Allbau	*) EP / ohne Ansatz
PV Anlage	*) EP / ohne Ansatz

Gesamt Bauwerk und Baukonstrukt. **1.712.500,00 €** (siehe Kostenschätzung vom 04.06.2025)

2. Kumuliert 01.10.2025

Kostenwerte

zur Ausschreibg.
Kostenwerte / ger.

nach Rücksprache vom 30.09.2025 / Einbeziehung der Kosten aus Heizungs Erneuerung und PV Anlage	
Basis: Baukostenpreise aus 2025	
300 + 400	
Erweiterung der Grundschule Bortfeld	
Anbau an GS	912.500,00 €
Allbausanleitung des Allbestandes GS	500.000,00 €
Umbau der Sen.- Tagest. zur Mensa	300.000,00 €
Heizungsanlage einbinden / neue Heizung für Allbau	90.000,00 € *) Berücksichtigung
PV Anlage	60.000,00 € *) Berücksichtigung

Gesamt Bauwerk und Baukonstrukt. **1.862.500,00 €**

300 / Rohbau	42,5%	727.812,50 €	730.000,00
300 / Ausbau	37,5%	642.187,50 €	640.000,00
400 / GT / HLS	12,0%	215.600,00 €	215.000,00
400 / GT / Bl.	8,0%	197.000,00 €	200.000,00
100%		1.862.500,00 €	1.865.000,00

3. Kostenanpassung auf 2026

Kostenwerte

zur Ausschreibg.
Kostenwerte / ger.

Basis: Prognose - Baukostenpreise aus 2025	
300 + 400	
Erweiterung der Grundschule Bortfeld	
Anbau an GS	1.003.750,00 €
Allbausanleitung des Allbestandes GS	550.000,00 €
Umbau der Sen.- Tagest. zur Mensa	330.000,00 €
Heizungsanlage einbinden / neue Heizung für Allbau	99.000,00 €
PV Anlage	66.000,00 €

Gesamt Bauwerk und Baukonstrukt. **2.048.750,00 €**
Anpassungen 01.10.2025

300 / Rohbau	42,5%	800.593,75 €	800.000,00
300 / Ausbau	37,5%	704.406,25 €	710.000,00
400 / GT / HLS	12,0%	326.050,00 €	325.000,00
400 / GT / Bl.	8,0%	216.700,00 €	215.000,00
100%		2.048.750,00 €	2.050.000,00

Kumulierte Kostenschätzung /
Anpassung auf 2026



ARCHITEKTEN | DIPLOMINGENIEURE

LIPPE ARCHITEKTEN

Bauvorhaben: Anbau / Erweiterung GS Bortfeld

Datum: 04.06.2025 / Ergz. 01.10.2025

Kostenschätzung nach DIN 276 (neu)

Kostengruppe 300 + 400

4.	Kostenanpassung auf auf 2027	Kostenwerte	zur Ausschreibg. Kostenwerte / ger.
	Basis: Prognose - Baukostenpreise aus 2025		
	300 + 400		
	Erweiterung der Grundschule Bortfeld	1.095.000,00 €	
	Anbau an GS	600.000,00 €	
	Allbausanleitung des Allbestandes GS	360.000,00 €	
	Umbau der Sen.-Tagesst. zur Mensa	108.000,00 €	
	Heizungsanlage einbinden / neue Heizung für Allbau	72.000,00 €	
	PV Anlage		
	Gesamt Bauwerk und Baukonstrukt.	2.235.000,00 €	
	Anpassungen 01.10.2025		

300 / Rohbau	42,5%	873.375,00 €	875.000,00
300 / Ausbau	37,5%	770.425,00 €	775.000,00
400 / GT / HLS	12,0%	354.400,00 €	350.000,00
400 / GT / El.	8,0%	236.400,00 €	235.000,00
	100%	2.235.000,00 €	2.235.000,00

Informativ:
Kumulierte Kostenschätzung /
Anpassung auf 2027

5.	Mitzuverarbeitende Bausubstanz:	
	Allbau über ca. 4.500 cbm BKI * 200 €/cbm = 900.000 €	
	Bräuterei: 200 €/cbm = ca. 1/3 der BKI 300 + 400 / Gebäudelasten	
	Mitzuverarbeitende Bausubstanz:	900.000,00 €

6. zur Klärung:

a. Schulleitung / Kollegium / Elternvertreter

Raumbedarf abstimmen

Raumbedarf / pädg. Konzept der Schule anpassen oder entwickeln

Nutzerverhalten / Klassenorganisation / Schulkonzept

Moderne Unterrichtsformen in Schulkonzept / im Klassendalltag

b. Wärmeschutz des gesamten Gebäudeskomplexes festlegen / GEG

Dämmung des Allbaus, aus:

Dach

Wand

Fenster

Fußboden

Energiekonzept berücksichtigen

... sofern Ansprüche aus 1. u. 2. gestellt werden, Kostenentwicklung darauf abstimmen!

aufgestellt:
Wendburg Werke, 02.10.2025

Thomas Henrich Lippe
Dipl.-Ing. Architekt



LIPPE ARCHITEKTEN

Bauvorhaben: Anbau / Erweiterung GS Bortfeld

Datum: 04.06.2025

Kostenschätzung nach DIN 276 (neu)

Kostengruppe 300 + 400

Kosten lt. BKI / 2024 (2025 = + 8 %)

	Neubau
Neubau / Umbauter a Raum BRI in cbm	1.500,00
Altbau / GS	1.250,00
Altbau / Mensa	750,00
Neubau / Bruttogrundrissfläche a BGF in qm	325,00
Altbau / GS	325,00
Altbau / Mensa	175,00
Nutzfläche a NUF in qm	250,00
Altbau / GS	250,00
Altbau / Mensa	140,00

Kostenschätzung nach BRI / BGF / NF Baukostengruppe 3 + 4

Kostenfaktor
nach BKI
€/ Einheit Herstellungs-
kosten
brutto

Umbauter a Raum BRI in cbm	1.500,00	550,00	825.000,00 €	
Altbau Umbau	1.250,00	250,00	312.500,00 €	
Altbau Mensa	750,00	350,00	262.500,00 €	
				1.400.000,00 €
Bruttogrundrissfläche a BGF in qm	325,00	3.000,00	975.000,00 €	
Altbau Umbau	325,00	1.500,00	487.500,00 €	
Mensa	175,00	2.000,00	350.000,00 €	
				1.812.500,00 €
Nutzfläche a NUF in qm	250,00	3.750,00	937.500,00 €	
Altbau	250,00	1.750,00	437.500,00 €	
Mensa	140,00	2.500,00	350.000,00 €	
				1.725.000,00 €

Wendeburg, 04.06.2025

i.M.

1.712.500,00 €

in 2025

Hans- Heinrich Lippe
Dipl. Ing. Architekt

i.M.

1.825.000,00 €

in 2026

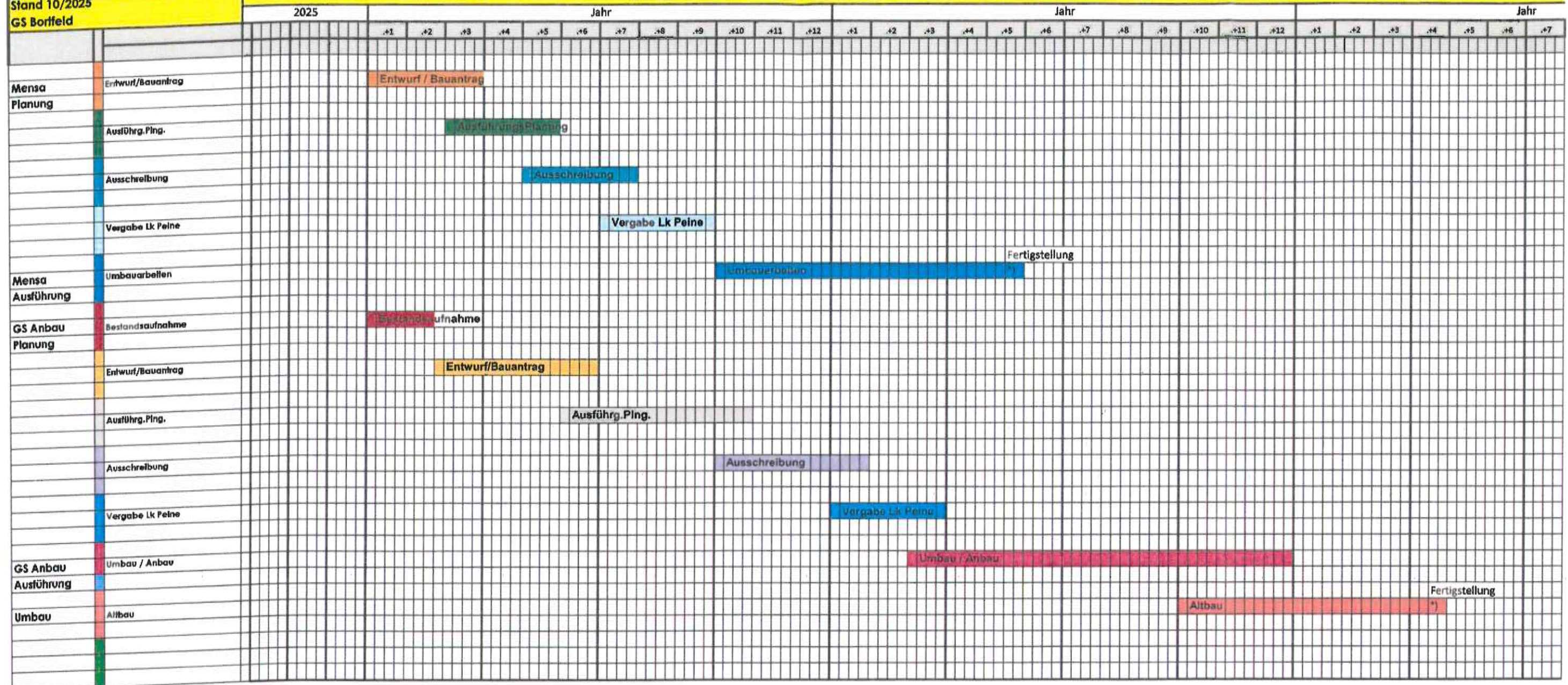
Haushaltsplan 2026

Investitionen						
Gemeinde Wendeburg						
Investitionsmaßnahme	Ansatz	Ein- und	Ansatz	VE's ³	VE's ³	VE's ³
	Vorjahr	Auszahlungen	2026	für 2027	für 2028	für 2029
	-Euro-					
	1	2	3	4	5	6
270 Erwerb von beweglichem Sachvermögen		-1.604				
310 = Summe der Auszahlungen für Investitionstätigkeit		-1.604				
IV126180-4 Überseecontainer Feuerwehr Wense	-5.000	-6.082				
270 Erwerb von beweglichem Sachvermögen	-5.000	-6.082				
310 = Summe der Auszahlungen für Investitionstätigkeit	-5.000	-6.082				
I211100-10 Sonnenschutz VGS Bortfeld	-5.000					
270 Erwerb von beweglichem Sachvermögen	-5.000					
310 = Summe der Auszahlungen für Investitionstätigkeit	-5.000					
I211100-12 Ausstattung zwei Klassenräume 2026			-12.000			
270 Erwerb von beweglichem Sachvermögen			-12.000			
310 = Summe der Auszahlungen für Investitionstätigkeit			-12.000			
IV211100-1 Ausstattung Klassenraum Schule Bortfeld		-10.386				
270 Erwerb von beweglichem Sachvermögen		-10.386				
310 = Summe der Auszahlungen für Investitionstätigkeit		-10.386				
IV211100-2 Raumluftanlage Bortfeld		-18.927				
270 Erwerb von beweglichem Sachvermögen		-18.927				
310 = Summe der Auszahlungen für Investitionstätigkeit		-18.927				
IV211100-3 Tablets incl. Zubehör -Sachgesamtheit- Bortfeld		-9.300				
270 Erwerb von beweglichem Sachvermögen		-9.300				
310 = Summe der Auszahlungen für Investitionstätigkeit		-9.300				
IV211100-4 ActivPanel VGS Bortfeld		-5.884				
270 Erwerb von beweglichem Sachvermögen		-5.884				
310 = Summe der Auszahlungen für Investitionstätigkeit		-5.884				
IV211100-8 Beamer VGS Bortfeld	-2.000	-1.849				
270 Erwerb von beweglichem Sachvermögen	-2.000	-1.849				
310 = Summe der Auszahlungen für Investitionstätigkeit	-2.000	-1.849				
IV211100-9 Ganztagschule VGS Bortfeld AIB	-10.000		-200.000	-2.500.000		
260 Baumaßnahmen	-10.000		-200.000			
310 = Summe der Auszahlungen für Investitionstätigkeit	-10.000		-200.000			
I211200-10 Spielgerät VGS Wendeburg	-15.000					
270 Erwerb von beweglichem Sachvermögen	-15.000					
310 = Summe der Auszahlungen für Investitionstätigkeit	-15.000					
I211200-12 Fußballtore VGS Wendeburg Außengelände		-3.538				
270 Erwerb von beweglichem Sachvermögen		-3.538				
310 = Summe der Auszahlungen für Investitionstätigkeit		-3.538				
I211200-13 Reckstangen incl. Fallschutz VGS Wendeburg		-3.895				
270 Erwerb von beweglichem Sachvermögen		-3.895				
310 = Summe der Auszahlungen für Investitionstätigkeit		-3.895				
I211200-14 Hausalarmierungsanlage VGS Wendeburg	-180.000	-103.943				
270 Erwerb von beweglichem Sachvermögen	-180.000	-103.943				
310 = Summe der Auszahlungen für Investitionstätigkeit	-180.000	-103.943				
I211200-17 Sonnenschutz alte Schule Raffstoreanlage Wendeburg			-20.000			
270 Erwerb von beweglichem Sachvermögen			-20.000			
310 = Summe der Auszahlungen für Investitionstätigkeit			-20.000			
I211200-18 Sonnensegel Sandkiste Wiese VGS Wendeburg			-3.000			
270 Erwerb von beweglichem Sachvermögen			-3.000			
310 = Summe der Auszahlungen für Investitionstätigkeit			-3.000			
IV211200-1 Musikanlage Schule Wendeburg		-3.161				
270 Erwerb von beweglichem Sachvermögen		-3.161				
310 = Summe der Auszahlungen für Investitionstätigkeit		-3.161				
IV211200-2 Digitalpakt Schule Wendeburg		-4.367				
190 Zuwendungen für Investitionstätigkeit		21.862				

Bauvorhaben / vorl. Planungs- und Bauablauf / beisher ohne Eckdaten

Stand 10/2025

GS Borfeld



Achtung:

Planungs- u. Bauzeiten,

Vorbehaltlich der Vergabe der Planungsleistungen, Gem. Wendeburg,

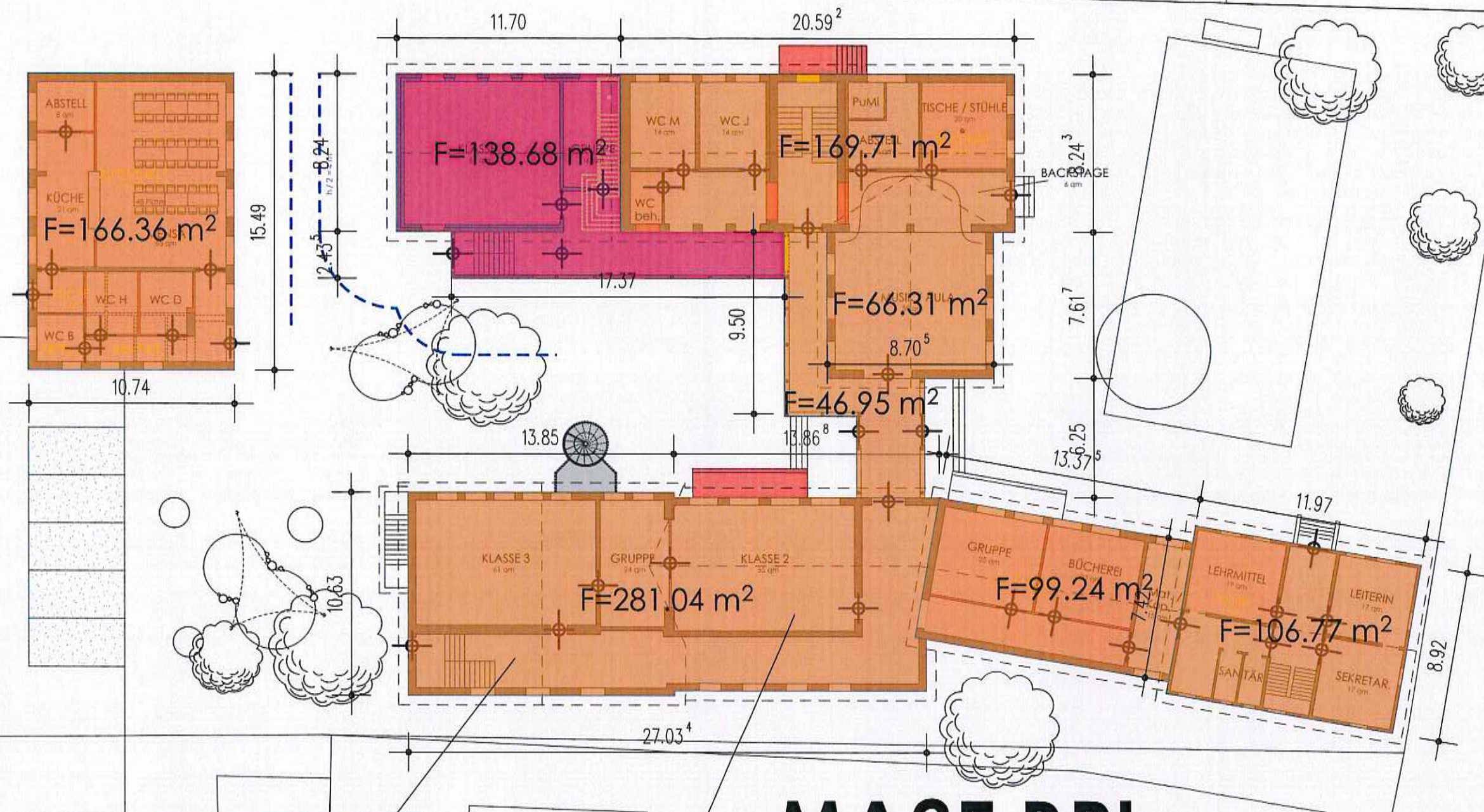
Vorbehaltlich der Genehmigungslaufzeiten, BOA Lk Peine,

Vorbehaltlich der Laufzeiten zur Verabe der Bauleistungen, Vergabestelle Lk Peine.

bitte jeweils in Monaten (+1/+2/+3/... ff) ergänzen, sofern absehbar ist, dass die Vergabe der Planungsleistungen erst in 2026 (Monat berücksichtigen) stattfindet.

aufgestellt, 13.10.2025

Hans-Heinrich Lippe
Dipl.-Ing. - Architekt



Lange Str.

MAßE BRI

ARCHITEKTEN | DIPLOMINGENIEURE



GRUNDSCHULE BORTFELD
AN- & UMBAU EINER GRUNDSCHULE
BORTFELD/ GEMEINDE WENDEBURG/ LANDKREIS PEINE

LAGEPLAN EG

Diese Planung ist Eigentum des Architekturbüros Lippe, Hans-Heinrich Lippe, Dipl. Ing. u. Architekt.
Die Daten, in Papier, PDF- oder CAD-Dateiformaten, unterliegen der Vertraulichkeit des UWG.
[GS Bortfeld_Vorentwurf_50x12]

LIPPE ARCHITEKTEN

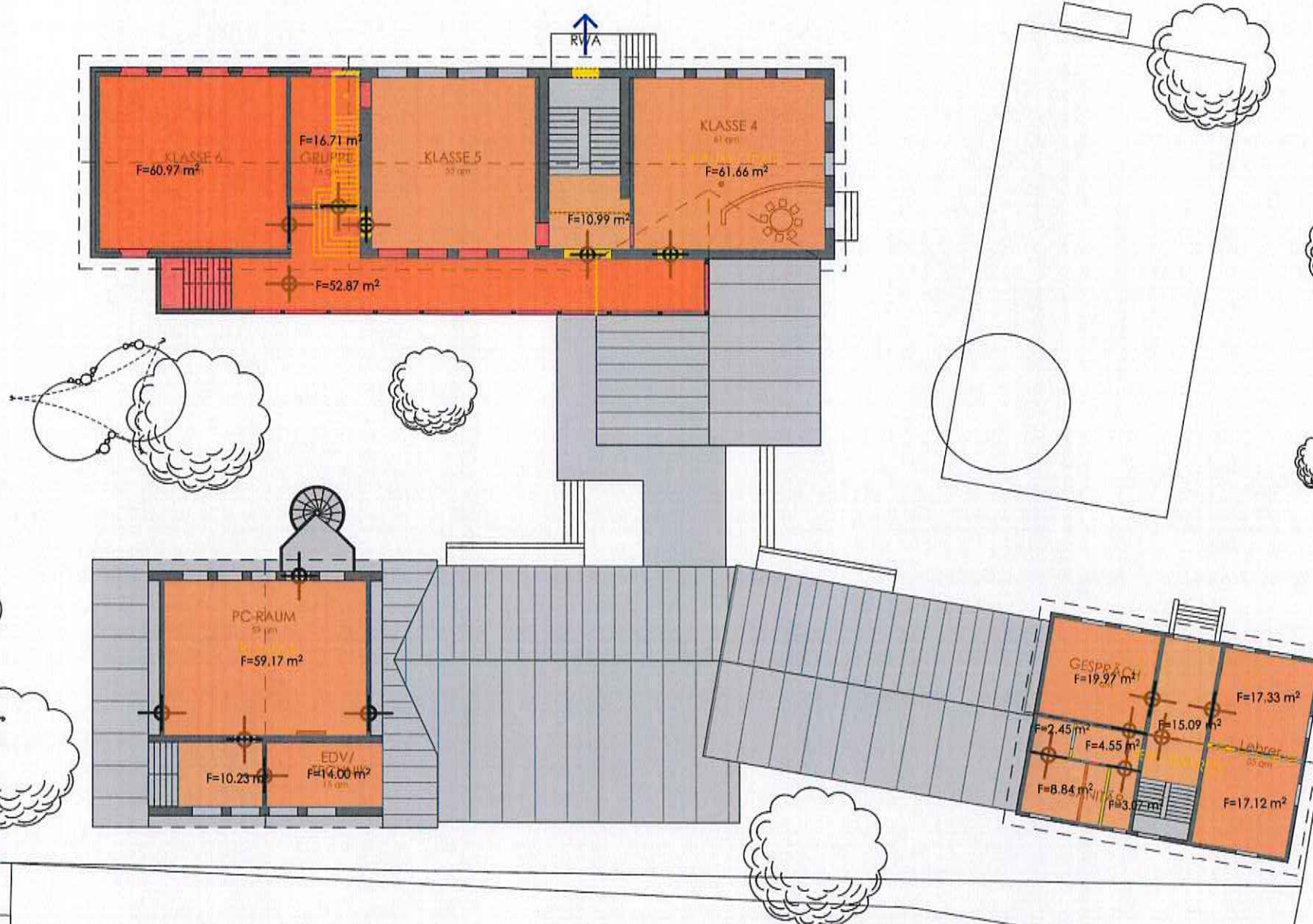
An der Marsch 6
38176 Wendeburg
Fon 0 53 03 / 99 02 66
Fax 0 53 03 / 99 02 76

Maßstab: 1 : 250

kp 17.06.2025

Blatt- Nr.: E / 00.a

Lange Str.



MAßE NRF

ARCHITEKTEN | DIPLOMINGENIEURE



GRUNDSCHULE BORTFELD
AN- & UMBAU EINER GRUNDSCHULE
BORTFELD/ GEMEINDE WENDEBURG/ LANDKREIS PEINE

LAGEPLAN DG

Diese Planung ist Eigentum des Architekturbüros Lippe, Hans-Heinrich Lippe, Dipl.-Ing. u. Architekt.
Die Daten, in Papier, PDF- oder CAD-Dateiformaten, unterliegen der Vertraulichkeit des UWG.
(GS Bortfeld_Vorentwurf_50x12)

LIPPE ARCHITEKTEN

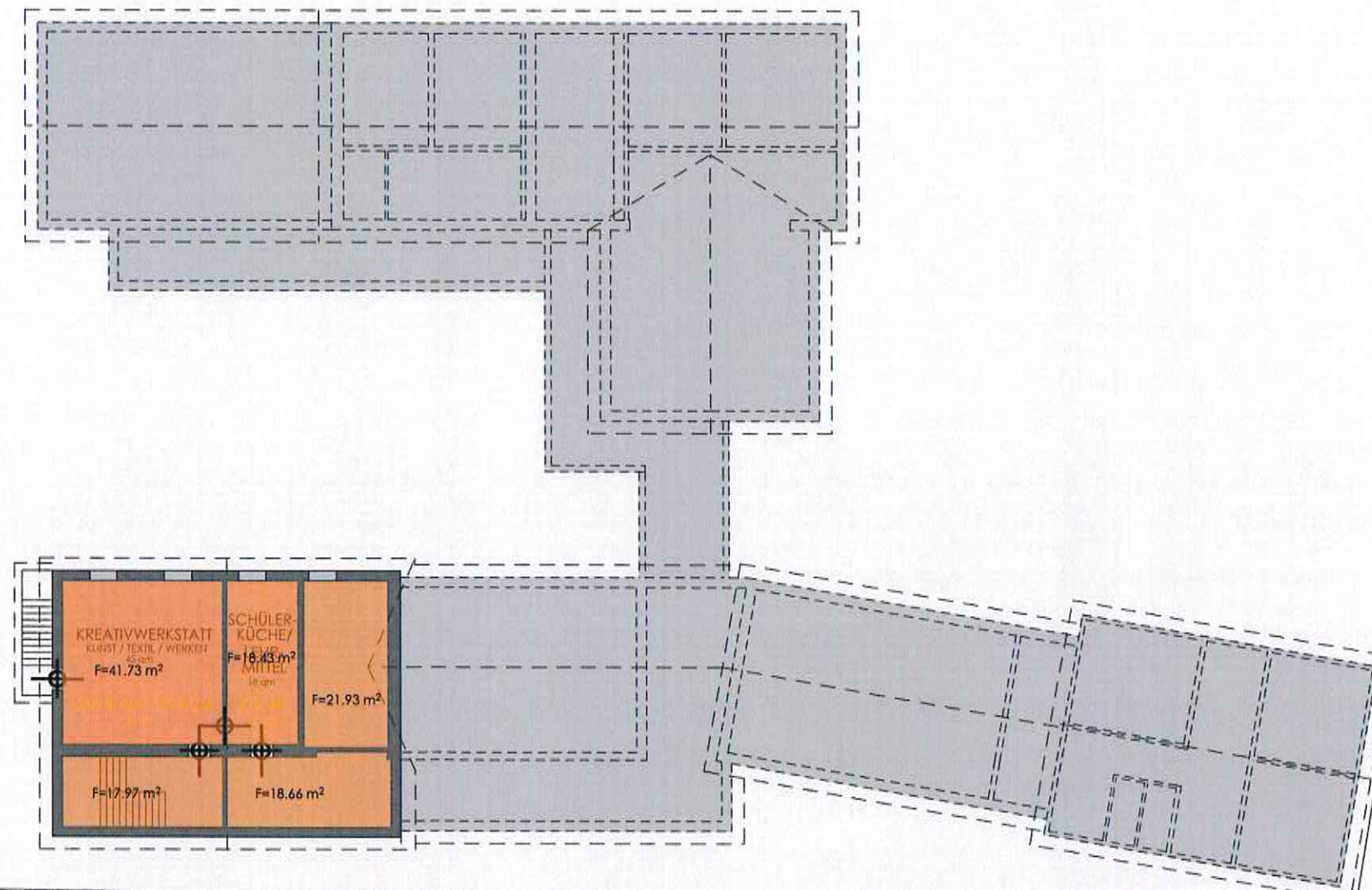
An der Marsch 6
38176 Wendeburg
Fon 0 53 03 / 99 02 66
Fax 0 53 03 / 99 02 76

Maßstab: 1 : 250

kp 17.06.2025

Blatt- Nr.: E / 00.b

Lange Str.



KREATIVWERKSTATT
KUNST / TEXTIL / WERKEN
45 m²
F=41.73 m²

SCHÜLER-
KÜCHE/
KAFEE
MITTEL
16 m²
F=16.43 m²

F=21.93 m²

F=17.97 m²

F=18.66 m²

MAßE NRF

ARCHITEKTEN | DIPLOMINGENIEURE



GRUNDSCHULE BORTFELD
AN- & UMBAU EINER GRUNDSCHULE
BORTFELD/ GEMEINDE WENDEBURG/ LANDKREIS PEINE

LAGEPLAN KELLER

Diese Planung ist Eigentum des Architekturbüros Lippe, Hans-Heinrich Lippe, Dipl.-Ing. u. Architekt.
Die Daten, in Papier, PDF- oder CAD-Dateiformaten, unterliegen der Vertraulichkeit des UWG.
(GS Bortfeld_Vorentwurf_30.12)

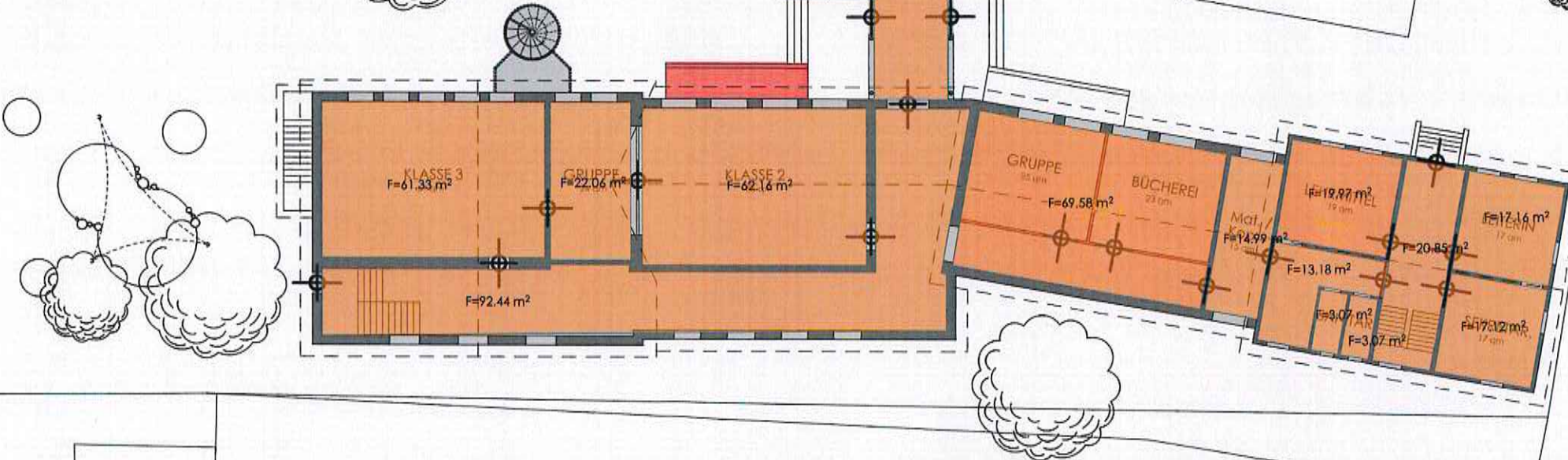
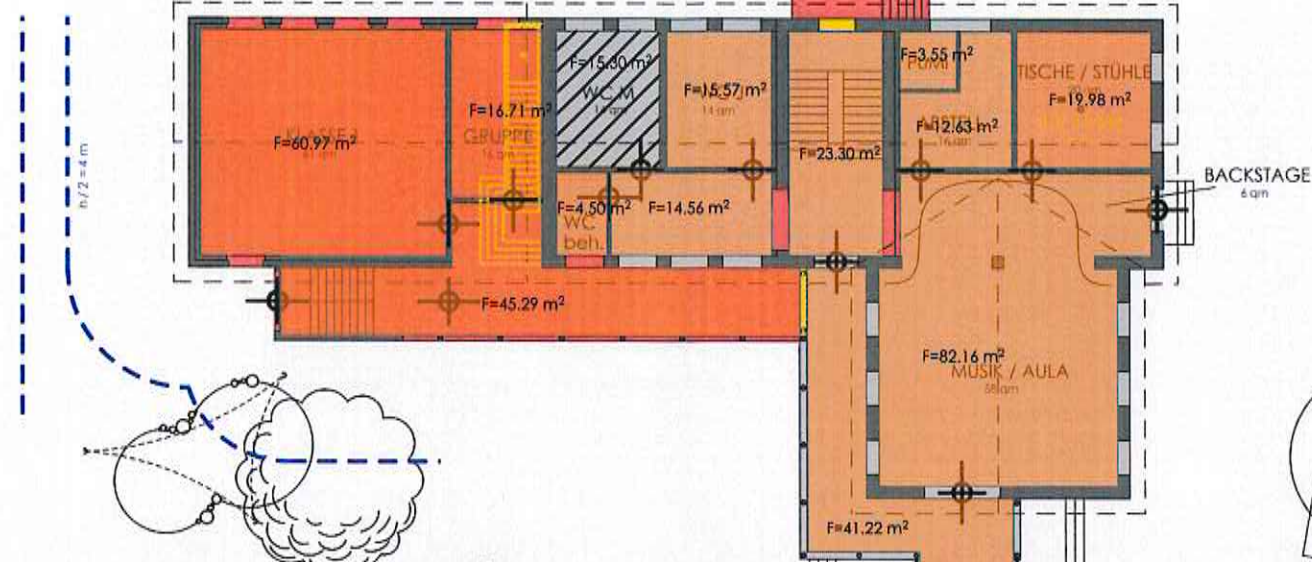
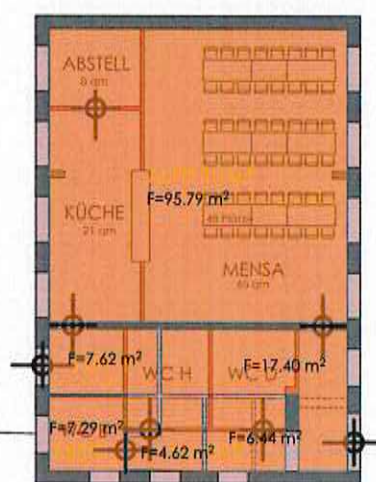
LIPPE ARCHITEKTEN

An der Marsch 6
38176 Wendeburg
Fon 0 53 03 / 99 02 66
Fax 0 53 03 / 99 02 76

Maßstab: 1 : 250

kp 17.06.2025

Blatt- Nr.: E / 00.c



Lange Str.

MAßE NRF



GRUNDSCHULE BORTFELD
AN- & UMBAU EINER GRUNDSCHULE
BORTFELD/ GEMEINDE WENDEBURG/ LANDKREIS PEINE

LAGEPLAN EG

Diese Planung ist Eigentum des Architekturbüros Lippe, Hans-Heinrich Lippe, Dipl.-Ing. u. Architekt.
Die Daten, in Papier-, PDF- oder CAD-Dateiformat, unterliegen der Vertraulichkeit des UWG.
[GS Bortfeld_Vorentwurf_30.12]

ARCHITEKTEN | DIPLOMINGENIEURE

LIPPE ARCHITEKTEN

An der Marsch 6
38176 Wendeburg
Fon 0 53 03 / 99 02 66
Fax 0 53 03 / 99 02 76

Maßstab: 1 : 250

kp 17.06.2025

Blatt- Nr.: E / 00.a

Märtens, Juliane

Von: H-H Lippe <lippe@lippe-architekten.de>
Gesendet: Freitag, 17. Oktober 2025 15:45
An: Märtens, Juliane; Albrecht, Gerd; Schrader, Marion
Betreff: Lippe Architekten / GS BO / Grundschule Bortfeld / Zusammenstellung der Flächen und Rauminhalte
Anlagen: A1_2025-10-17_GS BO-Aufstellg_Flächen_Rauminhalte.pdf; A2_2025-10-13_GS BO_PlanAnhang_Fächen-Rauminhalte.pdf

ARCHITEKTEN | DIPLOMINGENIEURE



LIPPE ARCHITEKTEN

An der Marsch 6
 38176 Wendeburg
 Fon 0 53 03 / 99 02 66
 Fax 0 53 03 / 99 02 76

direkt@lippe-architekten.de
 www.lippe-architekten.de

An die
 Gemeinde Wendeburg
 Am Anger 5
 38176 Wendeburg

Wendeburg, 17.10.2025

GS Bortfeld / Lange Straße 19 / 38176 Wendeburg
Berechnung der Flächen und Rauminhalte

Sehr geehrte Damen und Herren,
 Hallo zusammen,

im 1. Anhang,
 die **Berechnung der Flächen und Rauminhalte** zur Gebäudeplanung der GS Bortfeld
 als **Zusammenstellung**
 und
 als **Berechnung der einzelnen Bestandteile der Gebäudeplanung**.
 Anhang
A1 - 2025-10-13_Aufstellg_Flächen_Rauminhalte

Die Zusammenstellung gliedert sich in drei Stufen,
 - sonst stellen sich keine verwertbaren Berechnungen / Zusammenstellungen dar.

Die **1. Stufe, der Gesamtwert**, stellt die **komplette Planung der GS** dar.

Der **2. Stufe** entnehmen Sie die Werte **aus dem Bestand und dem Neubau**.

In der **3. Stufen** sind die differenzierten Werte des Bestands, des Altgebäudes, ablesbar.
Differenziert in **den unbehandelten Schultrakt, den umzubauenden Schultrakt und die umzubauende Mensa**.

Im 2. Anhang,
zur Übersicht die Gebäudeplanung, mit Darstellung der Flächenauszüge,
für den **Umbauten Raum BRI - (BruttoRaumInhalt)**,
und der **Raumflächen NRF - (NettoRaumFlächen)**.

Anhang

A2 - 2025-10-17_PlanAnhang-Flächen-Rauminhalte

Ich hoffe, in der Zusammenstellung sind ausreichend transparente Werte zur
Antragstellung

beim Land Niedersachsen enthalten.

Wir haben bei einfacher Betrachtung der Flächen, der differenzierten Bauteile,
keine einfache oder überschlägige Form der Berechnung finden können,
die am Ende wirklich schlüssig ist.

Im Besonderen, wenn am Ende das Land zur Prüfung drauf schaut.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen auf kurzem Wege zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Hans- Heinrich Lippe
Dipl. Ing. Architekt



FLÄCHENBERECHNUNGEN

Bauvorhaben: Anbau / Umbau / Umnutzung der Grundschule Bortfeld

Baugrundstück: Landkreis Peine, Gem. Wendeburg
Bortfeld, Lange Straße 19
Flur: 1, Flurstück: 16/2

Bauherr: Gemeinde Wendeburg
Am Anger 5
38176 Wendeburg

Aufgestellt: 16.10.2025

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Rahmen der Flächenermittlung für das oben genannte Bauvorhaben teilen wir das Projekt in drei Stufen auf,

- Stufe 1, Gesamtergebnis der kompletten GS nach Umsetzung der Planung
- Stufe 2, 01, den Bestand und 02, den Neubau,
- Stufe 3, der Bestand beinhaltet
 - 01.1, den unbehandelten Schultrakt,
 - 01.2, den umzubauenden Schultrakt und
 - 01.3, die umzubauende Mensa.

GESAMT

BRG: 3.228,7 qm
NUG: 1.065,4 qm
NRF: 1.458,9 qm
BGF: 2.185,6 qm

01 BESTAND

BRG: 2.032,4 qm
NUG: 910,0 qm
NRF: 1.205,9 qm
BGF: 1.839,1 qm

02 NEUBAU

BRG: 1.207,3 qm
NUG: 1.155,4 qm
NRF: 252,6 qm
BGF: 347,5 qm

Aufteilung der Abschnitte zur Bauphase und zur Flächenberechnung

Die Berechnungen und alle weiteren Werte entnehmen Sie bitte dem folgenden **Anhang, Seite 1 bis 7**.

Mit freundlichen Grüßen

Hans-Heinrich Lippe
Dipl. Ing. Architekt

FLÄCHENBERECHNUNGEN

Bauvorhaben: Anbau / Umbau / Umnutzung der Grundschule Bortfeld

Baugrundstück: Landkreis Peine, Gem. Wendeburg
Bortfeld, Lange Straße 19
Flur 1, Flurstück 16/2

Bauherr: Gemeinde Wendeburg
Am Anger 5
38176 Wendeburg

Aufgestellt: 16.10.2025

Flächenberechnungen nach DIN 277/ 276

(siehe Seite 2-7)

1. Σ BERECHNUNG DES UMBAUTEN RAUMES (BRI)

BRI 01.1 Schultrakt unbehandelt	4.202,5 cbm		
BRI 01.2 Schultrakt Umbau	2.069,9 cbm		
BRI 01.3 Mensa	747,0 cbm		
		BRI 01 Bestand	7.019,4 cbm
		BRI 02 Neubau	1.209,3 cbm
		Σ BRI Gesamt	8.228,7 cbm

2. Σ BERECHNUNG DER GRUNDFLACHE (BGF)

BGF					
KGF	NRF				VF
	NUF		IF		
	NUF 5	NUF 7			
01.1 Schultrakt unbehandelt	406,6 qm	391,1 qm	53,3 qm	40,6 qm	223,3 qm
		NUF 01.1 444,4 qm			
		NRF 01.1 Schultrakt unbeh.			708,3 qm
	BGF 01.1 Schultrakt unbeh.				
01.2 Schultrakt Umbau	200,3 qm	325,0 qm	18,9 qm	14,0 qm	0,0 qm
		NUF 01.2 343,9 qm			
		NRF 01.2 Schultrakt Umbau			357,9 qm
	BGF 01.2 Schultrakt Umbau				
01.3 Mensa	26,9 qm	95,8 qm	25,9 qm	0,0 qm	17,4 qm
		NUF 01.3 121,7 qm			
		NRF 01.3 Mensa			139,1 qm
	BGF 01.3 Mensa				
02 Neubau	93,9 qm	155,4 qm	0,0 qm	0,0 qm	98,2 qm
		NUF 02 Neubau 155,4 qm			
		NRF 02 Neubau			253,6 qm
	BGF 02 Neubau				
Gesamt	727,7 qm	967,3 qm	98,1 qm	54,6 qm	338,9 qm
		NUF Gesamt 1.065,4 qm			
		NRF Gesamt			1.458,9 qm
	BGF Gesamt				

BV: Anbau / Umbau / Umnutzung Grundschule Bortfeld

BH: Gemeinde Wendeburg

1. BERECHNUNG DES UMBAUTEN RAUMES (BRI)

Berechnung (AUF CAD BASIS)

	A / qm	h / m	Faktor	BRI / cbm	
01 Bestand					01
Schultrakt Gesamt					(01.1+01.2)
EG	170,0	4,2	1,0	714,0	
	66,0	4,2	1,0	277,2	
	47,0	3,5	1,0	164,5	
	281,0	4,8	1,0	1348,8	
	99,0	4,2	1,0	415,8	
	107,0	3,5	1,0	374,5	
	770,0			3294,8	
OG	170,0	2,8	1,0	476,0	
Dach Aula	66,0	3,0	0,5	99,0	
	147,0	3,6	0,8	423,4	
Dach Klasse 2	134,0	3,6	0,5	241,2	
Dach Klasse 1	99,0	3,6	0,5	178,2	
	107,0	3,6	1,0	385,2	
	544,1			1803,0	
Dach	170,0	3,0	0,5	255,0	
	147,0	4,0	0,5	294,0	
	107,0	4,0	0,5	214,0	
	212,0			763,0	
KG	147,0	2,8	1,0	411,6	
	147,0			411,6	
				BRI Schultrakt Gesamt	6.272,4 cbm
01.3 Mensa					01.3
	166,0	4,5	1,0	747,0	
	166,0			747,0	
				BRI 01.3 Mensa	747,0 cbm
Σ Fläche 01 Bestand	1839,1 qm				
				BRI 01 Bestand	7.019,4 cbm
02 Neubau					02
Erdgeschoss	139,0	4,2	1,0	583,8	
Obergeschoss	139,0	3,0	1,0	417,0	
Dach	139,0	3,0	0,5	208,5	
Σ Fläche 02 Neubau	347,5 qm			BRI 02 Neubau	1.209,3 cbm

BV: Anbau / Umbau / Umnutzung Grundschule Bortfeld

BH: Gemeinde Wendeburg

2. BERECHNUNG DER GRUNDFLÄCHE (BGF)

Berechnung (AUF CAD BASIS)

BGF				
KGF	NRF			
	NUF		TF	VF
	NUF 5	NUF 7		

/ qm

01 Bestand

Schultrakt Ges.	KGF	NUF (5)	NUF (7)	TF	VF
EG					
WC M			15,3		
WC J			15,6		
WC barr.			4,5		
Flur					14,6
TH/ Flur					23,3
PuMi			3,6		
Abstell			12,6		
Bücherel		20,0			
Musik/ Aula		82,0			
Flur/ Laubengang		41,2			
Klasse 3		61,3			
Klasse 2		62,2			
Gruppe		22,1			
Flur/ TH					92,4
Klasse 1		69,6			
Mat./ Kopier		15,0			
Lehrer		20,0			
Flur					13,2
WC D			3,1		
WC H			3,1		
Flur/ TH					20,9
Leiterin		17,2			
Sekretar.		17,1			
OG					
Klasse 5		53,0			
Klasse 4		61,7			
Flur					11,0
PC- Raum		59,2			
EDV/ Technik				14,0	
Flur					10,2
Gespräch		20,0			
Abstell			2,5		
WC			3,1		
Bad			8,8		
Flur					4,6
Flur					15,1
Lehrer		17,3			
Lehrer		17,1			

BV: Anbau / Umbau / Umnutzung Grundschule Bortfeld

BH: Gemeinde Wendeburg

	KGF	NUF (5)	NUF (7)	TF	VF
KG					
Kreativwerkstatt		41,7			
Schülerküche		18,4			
Technik				21,9	
Technik				18,7	
Flur/TH					18,0
Σ Schultrakt		716,1 qm	72,2 qm		
Gesamt	606,9 qm	716,1 qm	72,2 qm	54,6 qm	223,3 qm
		NUF Schultrakt	788,3 qm		
		NRF Schultrakt Gesamt			1.066,2 qm
		BGF Schultrakt Gesamt			1.673,1 qm

	KGF	NUF (5)	NUF (7)	TF	VF
Mensa					
Aufenthalt		95,8			
Küche			7,6		
Abstell			7,3		
WC D			4,6		
WC H			6,4		
Flur					17,4
Σ Mensa		95,8 qm	25,9 qm		
	26,9 qm	95,8 qm	25,9 qm	0,0 qm	17,4 qm
		NUF Mensa	121,7 qm		
		NRF Mensa			139,1 qm
		BGF Mensa			166,0 qm

	KGF	NUF (5)	NUF (7)	TF	VF
Σ 01 Bestand		611,9 qm	98,1 qm		
	633,8 qm	611,9 qm	98,1 qm	54,6 qm	240,7 qm
		NUF 01 Bestand	910,0 qm		
		NRF 01 Bestand			1.205,3 qm
		BGF 01 Bestand			1.839,1 qm

	KGF	NUF (5)	NUF (7)	TF	VF
02 Neubau					
EG					
Klasse 1		61,0			
Gruppe		16,7			
Flur/ TH					45,3
		77,7			45,3
OG					
Klasse 6		61,0			
Gruppe		16,7			
Flur/ TH					52,9
		77,7			52,9
Σ 02 Neubau		155,4 qm	0,0 qm		
	93,9 qm	155,4 qm	0,0 qm	0,0 qm	98,2 qm
		NUF 02 Neubau	155,4 qm		
		NRF 02 Neubau			253,6 qm
		BGF 02 Neubau			347,5 qm

BV: Anbau / Umbau / Umnutzung Grundschule Bortfeld

BH: Gemeinde Wendeburg

1.1 BERECHNUNG DES UMBAUTEN RAUMES (BRI)

UMBAU

Berechnung (AUF CAD BASIS)

	A / qm	h / m	Faktor	BRI / cbm	01.2 + 01.3
Bestand Umbau					
01.2 Schultrakt Umbau					
Vergleich der NRF Schultrakt Gesamt und Schultrakt Umbau:					
NRF Schultrakt Umbau	357,9 qm		=	0,336	
NRF Schultrakt Gesamt	1.066,2 qm				
	33%	des Schultrakts werden umgebaut.			
BRI Schultrakt Gesamt	x	33%	=	BRI Schultrakt Umbau	
6272,4				2069,879 cbm	
BRI 01.2 Schultrakt Umbau				2.069,9 cbm	
Folglich bleiben		4202,5 cbm des Schultraktes unbehandelt.			
01.3 Mensa Umbau					
BRI 01.3 Mensa				747,0 cbm	
Σ BRI Bestand Umbau				2.816,9 cbm	

BV: Anbau / Umbau / Umnutzung Grundschule Bortfeld

BH: Gemeinde Wendeburg

2.1 BERECHNUNG DER GRUNDFLÄCHE (BGF)

Berechnung (AUF CAD BASIS)

01 Bestand - Teilung in unbehandelt und Umbau

01.1 Schultrakt unbehandelt

	KGF	NUF (5)	NUF (7)	TF	VF
EG					
WC M			15,3		
WC J			15,6		
Flur					14,6
TH/ Rur					23,3
PuMI			3,6		
Abstell			12,6		
Musik/ Aula		82,0			
Flur/ Laubengang		41,2			
Klasse 3		61,3			
Klasse 2		62,2			
Gruppe		22,1			
Flur/ TH					92,4
Mat./ Kopler		15,0			
Lehrer		20,0			
Flur					13,2
WC D			3,1		
WC H			3,1		
Flur/ TH					20,9
Leiterin		17,2			
Sekretar.		17,1			
OG					
Klasse 5		53,0			
Flur					11,0
Flur					10,2
Flur					4,6
Flur					15,1
KG					
Technik				21,9	
Technik				18,7	
Flur/TH					18,0
Σ 01.1 Schultrakt unbehandelt	406,623	391,1 qm	53,3 qm	40,6 qm	223,3 qm
		NUF 01.1	444,4 qm		
		NRF 01.1 Schultrakt unbeh.			708,3 qm
		BGF 01.1 Schultrakt unbeh.			1.114,9 qm

BV: Anbau / Umbau / Umnutzung Grundschule Bortfeld

BH: Gemeinde Wendeburg

01.2 Schultrakt

Umbau	KGF	NUF (5)	NUF (7)	TF	VF
EG					
WC barr.			4,5		
Bücherel		20,0			
Klasse 1		69,6			
OG					
Klasse 4		61,7			
PC- Raum		59,2			
EDV/ Technik				14,0	
Gespräch		20,0			
Abstell			2,5		
WC			3,1		
Bad			8,8		
Lehrer		17,3			
Lehrer		17,1			
KG					
Kreativwerkstatt		41,7			
Schülerküche		18,4			
Σ 01.2 Schultrakt		325,0 qm	18,9 qm		
Umbau	200,3 qm	NUF 01.2	343,9 qm	14,0 qm	0,0 qm
		NRF 01.2 Schultrakt Umbau			357,9 qm
		BGF 01.2 Schultrakt Umbau			558,2 qm

01.3 Mensa

Umbau	KGF	NUF (5)	NUF (7)	TF	VF
Aufenthalt		95,8			
Küche			7,6		
Abstell			7,3		
WC D			4,6		
WC H			6,4		
Flur					17,4
Σ 01.3 Mensa		95,8 qm	25,9 qm		
Umbau	26,9 qm	NUF 01.3	121,7 qm	0,0 qm	17,4 qm
		NRF 01.3 Mensa			139,1 qm
		BGF 01.3 Mensa			166,0 qm

Σ UMBAU		420,8 qm	44,8 qm		
	-	NUF UMBAU	465,6 qm	14,0 qm	17,4 qm
(01.2 + 01.3)		NRF UMBAU			497,0 qm
		BGF UMBAU			-

Darlegung gemäß Nr. 7.5.4 der Richtlinie – Einhaltung der §§ 1, 2, 3 und 7 GaFinHG sowie Ausschluss einer Doppelförderung

Im Rahmen des Antrags auf Zuwendung gemäß der „Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen zur Förderung des Ausbaus ganztägiger Bildungs- und Betreuungsangebote für Kinder im Grundschulalter“ wird hiermit dargelegt, dass die geplante Maßnahme bei der Verlässlichen Grundschule (VGS) Bortfeld den Anforderungen der §§ 1, 2, 3 und 7 des Ganztagsfinanzierungsgesetzes (GaFinHG) entspricht und keine Doppelförderung vorliegt.

1. § 1 GaFinHG – Zweck der Förderung

Mit der geplanten Maßnahme (Anbau, Umbau sowie Umnutzung bestehender Räumlichkeiten) sollen zusätzliche ganztägige Bildungs- und Betreuungsangebote an der VGS Bortfeld geschaffen und die vorhandenen Angebote qualitativ ausgebaut werden. Ziel ist es, ein bedarfsgerechtes, qualitativ hochwertiges Ganztagsangebot für Kinder im Grundschulalter zu ermöglichen und somit zur Umsetzung des bundesgesetzlich verankerten Anspruchs auf ganztägige Förderung ab dem Schuljahr 2026/2027 beizutragen.

2. § 2 GaFinHG – Förderfähige Maßnahmen

Die beantragte Maßnahme umfasst investive Ausgaben für den Anbau neuer Räume, den Umbau bestehender Strukturen sowie die Umnutzung vorhandener Flächen innerhalb der Schule. Diese Arbeiten sind erforderlich, um zusätzliche Ganztagsplätze zu schaffen und bestehende Angebote qualitativ auszubauen. Die Maßnahme fällt unter § 2 Abs. 1 GaFinHG und entspricht damit den förderfähigen Maßnahmen im Sinne des Gesetzes.

3. § 3 GaFinHG – Zuwendungsempfänger und Weiterleitung

Die Gemeinde Wendeburg, als antragstellende Kommune (bzw. der zuständige Schulträger) ist als öffentlicher Träger der VGS Bortfeld unmittelbar zuwendungsberechtigt nach § 3 GaFinHG. Eine Weiterleitung der Mittel an Dritte ist derzeit nicht vorgesehen.

4. § 7 GaFinHG – Beachtung beihilferechtlicher Vorgaben

Die Maßnahme dient ausschließlich der Erfüllung des öffentlichen Bildungs- und Betreuungsauftrags für Grundschulkinder. Sie erfolgt im Rahmen der kommunalen Daseinsvorsorge. Eine beihilferechtliche Relevanz im Sinne von Art. 107 AEUV liegt daher nicht vor.

5. Keine Doppelförderung gemäß Nr. 7.5.4 der Richtlinie

Für die beantragte Maßnahme werden keine weiteren Fördermittel von EU, Bund oder Land in Anspruch genommen. Eine Doppelförderung ist ausgeschlossen.

Wendeburg, 13.10.2025

Ort, Datum

Gemeinde Wendeburg
Am Anger 5
38176 Wendeburg

Der Bürgermeister
Albrecht

Stempel, Unterschrift



Beschlussauszug (Verwaltung)

aus der
23. Sitzung des Rates der Gemeinde
vom 14.10.2025

ungeändert beschlossen

**Top 8 Verschiebung der Einführung der Ganztagsgrundschulen in Wendeburg ab
2026/2027
245-2021**

Beschluss:

„Der Rat der Gemeinde Wendeburg beschließt die zeitgleiche Einführung der Ganztagschule an den Grundschulen Bortfeld und Wendeburg mit der Außenstelle Meerdorf für alle Schuljahrgänge von der 1. bis zur 4. Klasse vom Schuljahr 2025/2026 auf Beginn des Schuljahres 2026/2027 zu verschieben.“

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
25	0	0

**Verschiebung der Einführung der Ganztagsgrundschulen in Wendeburg ab 2026/2027**

<i>Organisationseinheit:</i> Fachbereich 1 - Allg. Verwaltung und Personal <i>Bearbeitung:</i> Juliane Märtens	<i>Datum</i> 23.09.2025 <i>Beteiligte Ämter:</i>
---	--

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Termine</i>	<i>Ö / N</i>
Verwaltungsausschuss (Vorberatung)	09.12.2025	N
Rat der Gemeinde (Entscheidung)	09.12.2025	Ö
Schulausschuss (Vorberatung)	24.11.2025	Ö

Beschlussvorschlag

„Der Rat der Gemeinde Wendeburg beschließt die zeitgleiche Einführung der Ganztagsschule an den Grundschulen Bortfeld und Wendeburg mit der Außenstelle Meerdorf für alle Schuljahrgänge von der 1. bis zur 4. Klasse vom Schuljahr 2025/2026 auf Beginn des Schuljahres 2026/2027 zu verschieben.“

Sachverhalt

Der Rat der Gemeinde Wendeburg hat in seiner Sitzung vom 12.07.2022 die Einführung der Ganztagsschule an den Grundschulen Bortfeld und Wendeburg mit der Außenstelle Meerdorf ursprünglich mit Beginn des Schuljahres 2025/2026 beschlossen (Drucksache 047-2021).

In der weiteren Umsetzungsplanung zeichnete sich jedoch ab, dass die Grundschulen der Gemeinde Wendeburg die Errichtung der Ganztagsschulen erst ab dem Schuljahr 2026/2027 anstreben. Der erforderliche Antrag ist von den Grundschulen bis zum 01.12.2025 beim Regionalen Landesamt für Bildung und Schule Braunschweig zu stellen.

Dem Antrag zur Errichtung der Ganztagsschulen muss ein entsprechender Ratsbeschluss sowie die Kopie des Protokolls beigefügt werden. Nach Rücksprache mit dem Regionalen Landesamt für Bildung und Schule Braunschweig ist der im Jahr 2022 gefasste Beschluss zur Einführung der Ganztagsschule ab dem Schuljahr 2025/2026 nicht ausreichend. Da die Ganztagsschule ein Jahr später errichtet wird, ist ein ergänzender Ratsbeschluss zur Verschiebung der Einführung erforderlich.

Erklärung gemäß Nr. 2.1.2 der Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen zur Förderung des Ausbaus ganztägiger Bildungs- und Betreuungsangebote für Kinder im Grundschulalter

Hiermit erklärt die Gemeinde Wendeburg als Schulträger der Verlässlichen Grundschule Bortfeld im Zusammenhang mit dem geplanten Ausbau ganztägiger Bildungs- und Betreuungsangebote:

Die Gemeinde Wendeburg wird gemeinsam mit der VGS Bortfeld einen Antrag auf Einrichtung einer Ganztagsschule gemäß § 23 Abs. 1 NSchG für die VGS Bortfeld stellen.

Es wird sichergestellt, dass die für den Betrieb der Ganztagsgrundschule erforderliche räumliche, sachliche und personelle Ausstattung der Schule sowie des Schulgebäudes bereitgestellt wird. Die anfallenden Kosten für die Ausstattung und den laufenden Betrieb werden im Rahmen der gesetzlichen Zuständigkeiten von der Gemeinde Wendeburg getragen.

Diese Erklärung erfolgt im Einklang mit den Anforderungen der Nr. 2.1.2 der einschlägigen Förderrichtlinie und ist Bestandteil des Antrags auf Zuwendung gemäß der „Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen zur Förderung des Ausbaus ganztägiger Bildungs- und Betreuungsangebote für Kinder im Grundschulalter“.

Wendeburg, 13.10.2025

Ort, Datum

Gemeinde Wendeburg
Am Anger 5
38176 Wendeburg

Stempel, Unterschrift

Der Bürgermeister

Albrecht